

COPIA



COMUNE DI ALTISSIMO

Provincia di Vicenza

N. 47 del Reg. Delib.

N. 4757 di Prot.

Verbale letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Liliana Monchelato

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Livio Bertoia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

**ATTO DI INDIRIZZO PER COMODATO D'USO GRATUITO
STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO SERVIZI IGIENICI
ALLA PARROCCHIA SAN FRANCESCO D'ASSISI DI MOLINO
DI ALTISSIMO.**

N. 254 REP.

REFERTO PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente Deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addi', 11/07/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Livio Bertoia

L'anno duemilaquattordici addì VENTICINQUE del mese di GIUGNO alle ore 18,00 nella sala alle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Monchelato Liliana Teresa

Sindaco

Dal Cengio Gianclaudio

Assessore

Balestro Flavia

Assessore

PRES.	ASS.
SI	
SI	
SI	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott. Livio Bertoia.

La sig.ra.Liliana Monchelato nella sua qualita' di Sindaco assume la Presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, e' divenuta esecutiva.

Addi', _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

OGGETTO: Atto di indirizzo per comodato d'uso gratuito struttura prefabbricata ad uso servizi igienici alla Parrocchia di San Francesco D'assisi di Molino di Altissimo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Altissimo è proprietario di una struttura prefabbricata delle dimensioni di cm. 630 x 249 x 252H ad uso servizio igienico completa di :
 - o N. 5 porte esterne cieche con serratura e finestrino a wasistat dim. 71 x 206H;
 - o N.1 porta c.s. dim. 91 x 206H,
 - o N. 2 docce in acciaio inox;
 - o N.2 turche in acciaio inox;
 - o N.1 vaso a tazza in ceramica;
 - o N.1 lavapiedi in ceramica;
 - o N.2 lavamani in ABS com 120;
 - o N.1 boiler elettrico lit. 200 con basamento;
 - o Specchi con mensola in ABS;
 - o Impianto idrico ed elettrico;

Preso atto e considerato che con delibera della Giunta Comunale n. 123 del 25.10.2007 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Altissimo e la Parrocchia di San Francesco D'Assisi di Molino di Altissimo, rappresentata dal Moderatore dell'Unità Pastorale Alta Valle del Chiampo pro-tempore, per l'utilizzo in comodato d'uso gratuito della struttura prefabbricata di cui sopra;

- Incaricato il Segretario Comunale e Responsabile Area Tecnica pro-tempore in ordine alla stipula della predetta convenzione;

Atteso che il contratto di comodato rep.n. 504 del 21.02.2008 ha avuto efficacia sino al 20.02.2013;

Considerato che la stessa struttura sportiva è stata posizionata a cura e spese della stessa Parrocchia in prossimità del campo sportivo parrocchiale di Molino di Altissimo, su area di proprietà ove attualmente si trova;

- Che il comodatario, con nota in data 29.05.2014, in atti al ns p.g. n. 3932 del 04.06.2014, ha chiesto di rinnovare il contratto di comodato per ulteriore periodo sino al 2024;
- Che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di Altissimo proseguire il comodato per il periodo richiesto, salvo più precisi;
- Che la struttura è utilizzata per finalità pubbliche;

Ritenuto quindi di assegnare in comodato d'uso gratuito, per la durata considerata, la struttura ad uso servizio igienico in argomento;

Visto lo schema di contratto predisposto dagli uffici comunali;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.Lgs n.267/2000 e s.mi.;

Visto lo Statuto Comunale;

Dato atto che la presente proposta reca i prescritti pareri resi in senso favorevole, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di esprimere un atto di indirizzo in ordine al proseguimento dell'utilizzo in comodato del monoblocco in discorso sino al 31.12.2024 previa stipula di nuovo contratto, salvo disdetta anticipata;

di approvare lo schema di convenzione tra il Comune di Altissimo e la Parrocchia di San Francesco D'Assisi di Molino di Altissimo, rappresentata dal Moderatore dell'Unità Pastorale Alta Valle del Chiampo Don Antonio Zanella, domiciliato ai fini della presente convenzione presso la citata sede parrocchiale, per l'utilizzo in comodato d'uso gratuito della struttura prefabbricata ad uso servizio igienico, come nella premessa descritta, schema composto da nr. nove articoli allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

di incaricare il Responsabile Area Tecnica di intervenire nella stipula della predetta convenzione;

di dare atto:

- che la spese ed imposte per la stipula del contratto sono a carico della Parrocchia di san Francesco D'Assisi di Molino di Altissimo;
- che l'adozione dei conseguenti atti gestionali sono in carico al Responsabile Area tecnica, ai sensi del vigente regolamento com.le in materia di organizzazione degli uffici e dei servizi;

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, con separata unanime votazione favorevole, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. L.vo n.267/2000 al fine di poter avviare tutte le procedure in tempi brevi.

COMUNE DI ALTISSIMO

PROVINCIA DI VICENZA

Rep. n. _____

Prot. n. _____

CONTRATTO DI COMODATO PER L'AFFIDAMENTO DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO SERVIZIO IGIENICO ALLA PARROCCHIA DI SAN FRANCESCO D'ASSISI DI MOLINO DI ALTISSIMO.

L'anno **duemilaQuattordici**, addì _____ del mese di _____ ;

Tra

- il **Comune di Altissimo**, di seguito individuato come Comodante, con sede a Altissimo, Via Roma 1, C.F.n. 00519170245, nella persona del Responsabile Area Tecnica arch. Cisco alberto, a ciò autorizzato in forza dell'art.107, comma 3, del Dlgs 267/2000,

e

- la **Parrocchia di San Francesco D'Assisi di Molino di Altissimo**, con sede in Via Molino n.7 di Altissimo, C.F. 81000760249, di seguito individuato come comodatario, rappresentata dal Moderatore dell'Unità Pastorale Alta valle del Chiampo Don Antonio Zanella, nato in _____ il _____ e domiciliato ai fini della presente convenzione presso la citata sede parrocchiale.

PREMESSO:

- che con deliberazione n. _____ in data _____ la Giunta del Comune di Altissimo ha stabilito di concedere in comodato d'uso gratuito alla Parrocchia di San Francesco D'Assisi una struttura prefabbricata delle dimensioni di cm. 630 x 249 x 252H ad uso servizio igienico di proprietà comunale, approvando il relativo contratto;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Il comodante concede a titolo gratuito al comodatario il seguente bene di proprietà:

- struttura prefabbricata delle dimensioni di cm. 630 x 249 x 252H ad uso servizio igienico, completa di
 - N. 5 porte esterne cieche con serratura e finestrino a wasistat dim. 71 x 206H;
 - N.1 porta c.s. dim. 91 x 206H,
 - N. 2 docce in acciaio inox;
 - N.2 turche in acciaio inox;
 - N.1 vaso a tazza in ceramica;
 - N.1 lavapiedi in ceramica;
 - N.2 lavamani in ABS com 120;
 - N.1 boiler elettrico lit. 200 con basamento;
 - Specchi con mensola in ABS;
 - Impianto idrico ed elettrico;

- 2) I beni comodati non potranno essere concessi a terzi nè utilizzati per uno scopo diverso da quello previsto dal presente contratto; gli stessi beni non dovranno essere inventariati dal comodatario.
- 3) Il comodatario custodirà e conserverà con la massima cura e diligenza i beni comodati, assumendosene ogni onere, ivi compresi i costi di assistenza tecnica, gestione e manutenzione.
- 4) I beni comodati vengono consegnati per l'utilizzo degli stessi da parte del Comodatario a servizio del Campo Sportivi Parrocchiale di Molino di Altissimo, per lo svolgimento dell'annuale sagra Parrocchiale ed altre manifestazioni Parrocchiali analoghe e saranno utilizzati dal pubblico partecipante (spettatori). Il Comodatario si impegna ad acquisire tutti i permessi, nulla osta ed ogni altro tipo di autorizzazione necessaria per la collocazione della struttura.
- 5) Il comodatario solleva il comodante da qualsiasi responsabilità per tali adempimenti come pure per danni che a chiunque possano derivare dall'uso dei beni comodati, avendoli comunque preventivamente verificati e trovati sicuri ed idonei alla loro destinazione. I materiali, salvo il naturale deterioramento per l'uso, dovranno essere restituiti allo scadere del presente contratto nello stato e nelle condizioni in cui sono consegnati.
- 6) La durata del contratto è convenuta e fissata sino al 31.12.2024 a partire dalla data di materiale consegna dei beni, la quale, contestualmente alla sottoscrizione di apposito verbale, dovrà avvenire presso la Sede del Comune di Altissimo. Su richiesta del comodatario il contratto potrà essere rinnovato alla scadenza, con apposita deliberazione dell'organo esecutivo.
- 7) Il comodante si riserva la facoltà di operare, a semplice richiesta, le necessarie verifiche tecniche delle attrezzature concesse in comodato e di controllarne il corretto uso. In caso di inadempimento degli obblighi assunti con il presente atto il comodante potrà risolvere il rapporto con preavviso di 30 giorni, comunicato con raccomandata A.R.
- 8) Per quanto non previsto nel presente contratto, si fa riferimento alle norme del codice civile regolante la materia (artt.1803 e ss.).
- 9) Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art.5, comma 2 del D.P.R. n.131/1986.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Altissimo - COMODANTE:

Il Responsabile Area Tecnica Cisco arch. Alberto _____

Per la Parrocchia di San Francesco D'Assisi di Molino di Altissimo – COMODATARIO: il Moderatore dell'Unità Pastorale Alta valle del Chiampo Don Antonio Zanella _____

COMUNE DI ALTISSIMO

(PROVINCIA DI VICENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

**ATTO DI INDIRIZZO PER COMODATO D'USO GRATUITO STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO
SERVIZI IGIENICI ALLA PARROCCHIA DI SAN FRANCESCO D'ASSISI DI MOLINO DI ALTISSIMO.**

XX

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. 267/2000 SI ESPRIME
PARERE FAVOREVOLE.

Altissimo, lì 25/06/2014

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
f.to Arch. Alberto Cisco

XX

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 2, DEL D.LGS. 267/2000 SI ESPRIME
PARERE FAVOREVOLE.

Altissimo, lì 25/06/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
QUALE RESPONSABILE
DELL'AREA FINANZIARIA
f.to Bertoia Dott. Livio